



ΕΡΓΟ : Κτίριο Γραφείων και Studio
ΚΥΡΙΟΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ : ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ Α.Ε.
ΕΝΟΙΚΙΑΣΤΗΣ : ALPHA
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ ΕΡΓΟΥ : ΑΚΤΩΡ Α.Ε.
ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ : ΣΕΑ Παλλήνης, Αττική Οδός

Η κτιριακή εγκατάσταση που στεγάζει χώρους γραφείων, συνάθροισης κοινού και studio παραγωγής προγράμματος ραδιοφωνικού και τηλεοπτικού σταθμού, αποτελείται από δύο κτίρια. Το κτίριο που φιλοξενεί όλες τις διοικητικές χρήσεις αναπτύσσεται σε 2 υπόγεια επίπεδα χώρων γραφείων και εστιατορίου και αμφιθεάτρου, ενώ σε άμεση γειτονία βρίσκεται το κτίριο που χρησιμοποιείται ως studio. Τα κτίρια ενοποιούνται μέσω γεφυρωτής κατασκευής απαραίτητη για τη μεταξύ τους επικοινωνία.

Κτίριο Γραφείων

ΤΕΧΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ

ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ	:	67.421 m ²
ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΑΝΩΔΟΜΗΣ (Γραφεία)	:	12.026 m ²
ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΑΝΩΔΟΜΗΣ (Studio)	:	843 m ²
ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΥΠΟΓΕΙΩΝ	:	7.850 m ²
ΟΓΚΟΣ ΚΤΙΡΙΟΥ (Γραφεία)	:	72.888 m ³
ΟΓΚΟΣ ΚΤΙΡΙΟΥ (Studio)	:	14.438 m ³
ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ	:	2002 - 2004
ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗ ΕΡΓΟΥ	:	2005
ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ	:	12 μήνες
ΔΑΠΑΝΗ ΕΡΓΟΥ	:	18.000.000 €

ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ

Μελέτες για το "Hot Shell"

- Συντονισμός σχεδιασμού μελετών
- Αρχιτεκτονική μελέτη
- Στατική μελέτη
- Συντονισμός ειδικών μελετών

Project Management για το "Hot Shell"

